

## Veřejná zakázka na stavební práce

zadávaná podle § 21 odst. 1 písm. a)  
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon):

### „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě – Vítkovicích – II. etapa“

ve vztahu k zákonu se jedná o významnou nadlimitní veřejnou zakázku  
otevřené řízení

## DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám jsou rozesílány e-mailem všem známým dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta v souladu s ustanovením § 49 odst. 3 zákona, a to na e-mailové adresy, které poskytli zastupujícímu zadavateli. Současně jsou dodatečné informace k zadávacím podmínkám uveřejňovány na profilu zadavatele.

Vyřizuje/tel. Ing. Kudělková/ 539 002 883

Č.j. 430/13/K

V Brně, dne 26.7.2013

**Věc: Veřejná zakázka:**

**„Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě – Vítkovicích – II. etapa“**

**Dodatečné informace k zadávacím podmínkám (27)**

---

Dodatečné informace jsou poskytovány na základě dotazů dodavatelů (dotaz – odpověď) nebo informací poskytovaných zadavatelem (informace). Formulace dotazů dodavatelů je doslovně převzata. Lhůta, do které lze žádat o dodatečné informace je uvedena v Textové části zadávací dokumentace.

Dotaz 59: 2. stavba, objekt SO 08 - část interiér - pol.č.37 Pracovní stůl - prosím uveďte správné množství a mernú jednotku - ks alebo bm a koľko.

Odpověď 59: Položka 37 – pracovní stůl – jedná se o celkovou délku 23,7 bm, která se skládá ze 4 dílů podle jednotlivých místností ve kterých bude stůl umístěn, a sice: m.č. 01 – TV STUDIO, m.č. 02-SKYBOX – PROVOZNÍ, m.č. 08-HLASATEL, m.č.07 – KONTROLNÍ MÍSTNOST/REŽIE.

Dotaz 60: Dňa 15.05.2013 bolo zverejnené oznámenie obstarávateľa VÍTKOVICE ARÉNA, a.s. o vyhlášení veřejného obstarávání : „Rekonstrukce Městského stadionu v Ostravě – Vítkovicích – II.etapa“.

Súčasťou prevzatej dokumentácie a zadávacích podmínek súťaže je aj TEXTOVÁ ČÁST ZADÁVACÍ DOKUMENTACE. V nej je na strane 16 odstavec 9.4. Technické kvalifikační předpoklady uvedené : I) §56 odst.3 písm.a) zákona – přehled obdobných stavebních prací za posledních 5 let .....

Znamená to ,že na základe tohto požiadavku budete akceptovať stavebné práce realizované v období od 1.1.2008 – 31.12 2012, alebo stavebné práce realizované v období od 2.8.2008 – 2.8 20013?

V bode 6) toho istého odstavca 9.4 je uvedené: 1 stavba, ktorá obsahovala dodávku plastových sedačiek pro diváky v rozsahu min.2500 sedačiek.

Bude veřejný obstarávatel akceptovat aj referenciu na dodávku celokovových sedačiek s prídavným čalúnením?

Odpověď 60: Stavební práce za posledních 5 let – období se počítá od skončení lhůty pro podání nabídek v tomto zadávacím řízení 5 let zpět.  
Zadavatel trvá na plastových sedačkách, protože ty se vztahují k předmětu plnění zadávané veřejné zakázky.

Dotaz 61: Zahájení provádění díla - Uzlový bod (Milník 2.1.1.): 01.09.2013.  
(Přítom zahájení provádění díla musí předcházet např.):

- Plán BOZP, zpracování a předání
- Provedení zdokumentování stavebně technického stavu dotčených objektů
- Dopracování PROJEKTU (DPS, výrobní)
- Odsouhlasení PROJEKTU (DPS, výrobní) projektantem a objednatel
- Vytýčení všech stavbou dotčených inženýrských sítí (IS), ověření stávajících inženýrských sítí (IS), Koordinace návštěv a kontrol správců (provozovatelů) sítí
- Vybudování zařízení staveniště v rozsahu dle zadávací dokumentace, DIO, DIR

Kdy tedy budou před 01.09.2013 (den zahájení provádění díla) tyto práce prováděny? Domníváme se, že milník 2.1.1. je zadavatelem zvolen nevhodně. Žádáme nápravu, případně uvedení jiné vhodné terminologie.

Odpověď 61: Milníkem 2.1.1. je míněno předání staveniště zhotoviteli. Každá stavba se obecně vždy zahajuje předáním staveniště.

Dotaz 62: Zahájení funkčních zkoušek - Uzlový bod (Milník 2.1.9.): 05.09.2014.  
Provedení výstupní kontroly před předáním díla - Uzlový bod (Milník 2.1.10.): 06.09.2014.

Znamená to, že funkční zkoušky budou pouze 1 den? Technologicky nelze provést(např. jen topenářská zkouška trvá 24 hodin), domníváme se, že milník je zadavatelem zvolen nevhodně.

Odpověď 62: K termínu podle 2.1.9. budou zahájeny funkční zkoušky. K termínu podle 2.1.10. bude zahájeno provádění výstupní kontroly, což znamená, že zhotovitel spolu s TDI zahájí předpřejímku díla, a to tím, že budou sepisovat vady a nedodělky, které mají být odstraněny do termínu podle 2.1.11. Funkční zkoušky mohou tedy probíhat od termínu 2.1.9. do termínu 2.1.11. za současného odstraňování vad a nedodělků (také nedokončené funkční zkoušky jsou nedodělkem). Dílo musí být připraveno k předání bez vad a nedodělků bránících užívání do termínu 2.1.11.

Dotaz 63: Zadavatel nedostatečně definoval terminologii, kterou používá v zadávací dokumentaci. Není definována Západní část. Uchazeč požaduje definovat stavební objekty (v souladu s členěním dle vydaného výkazu výměr), které jsou součástí Západní části.

Odpověď 63: Západní část tvoří všechny objekty, které jsou obsaženy v Projektu II („Stavební úpravy západní tribuny Městského stadionu v Ostravě - Vítkovicích“).

Dotaz 64: Zadavatel nedostatečně definoval terminologii, kterou používá v zadávací dokumentaci. Není definována Severní část. Uchazeč požaduje definovat stavební

objekty (v souladu s členěním dle vydaného výkazu výměr), které jsou součástí Severní části.

**Odpověď 64:** V části stavby pod názvem „Rekonstrukce oblouků Městského stadionu v Ostravě – Vítkovicích“ je členění stavby uvedeno v Technické zprávě a technických podmínkách – všeobecná část – arch. číslo HPO 7-6-36575 r.1 , na straně č.10 , případně je rozsah zřejmý z celkové situace stavby – arch. číslo HPO6-0-16480 r.0. Revidovaná zpráva je součástí těchto dodatečných informací k zadávacím podmínkám.

**Dotaz 65:** Zadavatel nedostatečně definoval terminologii, kterou používá v zadávací dokumentaci. Není definována Jižní část. Uchazeč požaduje definovat stavební objekty (v souladu s členěním dle vydaného výkazu výměr), které jsou součástí Jižní části.

**Odpověď 65:** V části stavby pod názvem „Rekonstrukce oblouků Městského stadionu v Ostravě – Vítkovicích“ je členění stavby uvedeno v Technické zprávě a technických podmínkách – všeobecná část – arch. číslo HPO 7-6-36575 r.1 , na straně č.10 , případně je rozsah zřejmý z celkové situace stavby – arch. číslo HPO6-0-16480 r.0. Revidovaná zpráva je součástí těchto dodatečných informací k zadávacím podmínkám. viz Revidovaná zpráva odpověď 64

**Dotaz 66:** Uchazeč požaduje, aby zadavatel stanovil Milníky (2.1.1. – 2.1.12) k jednotlivým stavebním objektům, neboť zadávací dokumentace uvádí např. požadavek Milníku 2.1.6. Zahájení sportovní akce Zlatá tretra, který se týká Západní i Severní části viz. dotaz č. 4 a dotaz č. 5.

**Odpověď 66:** Zhotovitel je povinen podle čl. 2.3. smlouvy zpracovat harmonogram s uvedením milníků podle 2.1.1 až 2.1.11. Zhotoviteli však nic nebrání v tom, aby si do harmonogramu stanovil i další milníky podle svých potřeb a uvážení – viz odst. 18.3. Textové části zadávací dokumentace.

*18.3. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce doložil podrobný časový a finanční harmonogram výstavby s uvedením uzlových bodů realizace. Uzlovými body se rozumí zejména dílčí termíny uvedené v textu smlouvy (milníky), případně další významné dílčí termíny podle uvážení uchazeče. Uchazeč jako budoucí zhotovitel je povinen harmonogram v průběhu realizace průběžně aktualizovat podle postupu realizace. Harmonogram bude přílohou smlouvy.*

**Dotaz 67:** Milník 2.1.6. musí být v harmonogramu uveden dvakrát? (viz. dotaz č. 6.)

**Odpověď 67:** viz odpověď 66.

**Dotaz 68:** V TEXTOVÉ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE je uvedeno:

20. Obchodní podmínky

20.3. Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a součásti, které budou formálně řazeny takto:

· ...

· Podepsaný návrh smlouvy (obchodní podmínky I a obchodní podmínky II)

· ...

Prosíme o upřesnění, co konkrétně je myšleno obchodními podmínkami I a obchodními podmínkami II, když ZADÁVACÍ DOKUMENTACE je členěna pouze

na OBCHODNÍ PODMÍNKY?

Odpověď 68: Jedná se o nepřesnost v textu, součástí zadávací dokumentace je skutečně jen jeden text smlouvy označený jako Zadávací dokumentace – obchodní podmínky– správný text odst. 20.3. Textové části zadávací dokumentace zní:

20.3. Nabídka bude obsahovat následující dokumenty a součásti, které budou formálně řazeny takto:

- Vyplněná tabulka „Krycí list nabídky“
- Vyplněná tabulka „Krycí list nabídkové ceny“
- Doklad o složení jistoty
- Obsah nabídky
- Doklady o splnění kvalifikace
- Doklady o splnění jiných požadavků zadavatele pro plnění veřejné zakázky
- Údaje podle § 68 odst. 3 zákona
- Výpočet nabídkové ceny (ROZPOČET)
- Plán kvality
- Podepsaný návrh smlouvy
- Plná moc poskytnutá zadavateli k ověřování údajů v nabídce
- Prohlášení o celkovém počtu listů nabídky
- CD (jiný datový nosič) s uložením ROZPOČTU a tabulky „Seznam dokladů k prokázání technických kvalifikačních předpokladů“ vše v editovatelné podobě

Dotaz 69: V TEXTOVÉ ČÁSTI ZADÁVACÍ DOKUMENTACE:

8. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

8.7.2. Podmínky pro časový průběh realizace

Severní část

... Severní část bude dokončena k 10.7.2014 tak, aby bylo možné její užívání v souvislosti se zahájením První gambrinus ligy od 15.7.2014.

Jaký je tedy termín dokončení Severní části, má se uchazeč řídit Milníkem 2.1.7. Dokončení Severní části pro předběžné užívání?

Odpověď 69: Správný termín dokončení severní části pro předběžné užívání je 10.7.2014. Uchazeči upraví údaj v odst. 2.1. textu smlouvy rukou. Vítězný uchazeč obdrží elektronickou podobu smlouvy, v níž bude již údaj upraven. Správný text odst. 2.1. Zadávací dokumentace – obchodní podmínky zní:

## 2.1. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo ve lhůtách a termínech dále uvedených, které jsou současně uzlovými body (milníky) pro zpracování harmonogramu. Lhůty jsou počítány od termínu zahájení provádění díla, přičemž zahájení provádění díla bude zahájeno do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.

1 odst.	2 milník	3			4 termín	5 nejpozději možný termín
		od termínu	po termín	lhůta		
2.1.1.	zahájení provádění díla	xxx	xxx	xxx	1.9.2013	6.9.2013
2.1.2.	dokončení 1 segmentu Jižní části	2.1.1.	2.1.2.			10.12.2013

2.1.3.	dokončení Jižní části pro předčasné užívání	2.1.2.	2.1.3.			31.5.2014
2.1.4.	dokončení Západní části	2.1.1.	2.1.4.			31.5.2014
2.1.5.	dokončení bezpečnostních opatření Severní části	2.1.1.	2.1.5.			31.5.2014
2.1.6.	zahájení sportovní akce Zlatá tretra	xxx	xxx	xxx	xxx	10.6.2014
2.1.7.	dokončení Severní části pro předběžné užívání	2.1.1.	2.1.7.			10.7.2014
2.1.8.	zahájení sportovní sezony 1. gambrinus liga	xxx	xxx	xxx	xxx	15.7.2014
2.1.9.	zahájení funkčních zkoušek	2.1.1.	2.1.9.			5.9.2014
2.1.10.	provedení výstupní kontroly před předáním díla	2.1.1.	2.1.10.			6.9.2014
2.1.11.	dokončení díla bez vad bránících v užívání	2.1.1.	2.1.11.			20.9.2014
2.1.12.	odstranění vad a nedodělků	2.1.11.	2.1.12.			30.9.2014

S pozdravem

Ing. Eliška Kudělková  
za zastupujícího zadavatele